



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 17 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
661

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτικού ακινήτου από την Κοινότητα Αίγινα Ν. Ρεθύμνης. ... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί άναστολής των οικοδομικών έργων εις την έντος του έγκεικμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Πεύκης (Αττικής). ... 2
Περί τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ακρι-
λίας, μεταξύ των ΟΤ 124 και 135. ... 3
Περί χαρακτηρισμού ως τερματικού άκρου του Κόλπου Νικολάου του Ιωάννη, άρ. 739 (οικόπεδο) του 73 Ο.Τ., Οίκου του Ξηροπατάκου, Ν. Δράμας. ... 4

ΑΝΑΧΩΡΙΩΣΕΙΣ

Περί είδοποίησης γινομένης παρακαταθέσεως εις το Τα-
μείον Παρακαταθηκών και Δανείων άποζημιώσεως
λόγω προσκρούσεως, ταχυποίησης και ρυμοτομίας
ιδιοκτησιών κειμένων επί της όδου Δεσ. Ο.Τ. 43, 45,
65 της Κοινότητος Μελισσίων Αττικής. ... 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ. 9. Τ. 14189

(1)

Περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτικού ακινήτου από την Κοινότητα Αίγινα Ν. Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Με την 14189/22.10.1981 απόφαση του Νομάρχη Ρεθύ-
μνης, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων
202 και 203 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.
1065/1980), έγκρίθηκε ή 10/1981 απόφαση του Κοινοτι-
κού Συμβουλίου Αίγινα, περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως
αγροτικού ακινήτου έκτασεως 384 μ² με τρία δένδρα έλαιας
και ένός δένδρου άπτεντάμου, που βρίσκονται στη θάση Τα-

γάρ, ιδιοκτησίας της Μαρίας συζύγου Ιωάννη Ζουρεδάνη,
για τη διάνοξη αγροτικής όδου.

Ρέθυμνο, 22 Οκτωβρίου 1981

Ο Νομάρχης
ΠΕΤΡΟΣ ΚΟΥΦΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ. 9. Γ. 49913/3314

(2)

Περί άναστολής των οικοδομικών έργων εις την έντος
του έγκεικμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Πεύκης
(Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπό όψει:

1. Τάς διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος
«περί σχεδίων πόλεων κλπ.» ως μεταγενεστέρως έτροποποιή-
θηκαν και συνεπληρώθηκαν και ειδικότερον της παρ. 2 του
άρθρου 8 αυτού ως ή παράγραφος αυτή προτεθεί, δ.ά του
άρθρου 1 του Ν. 551/1977 (ΦΕΚ 63/Α).

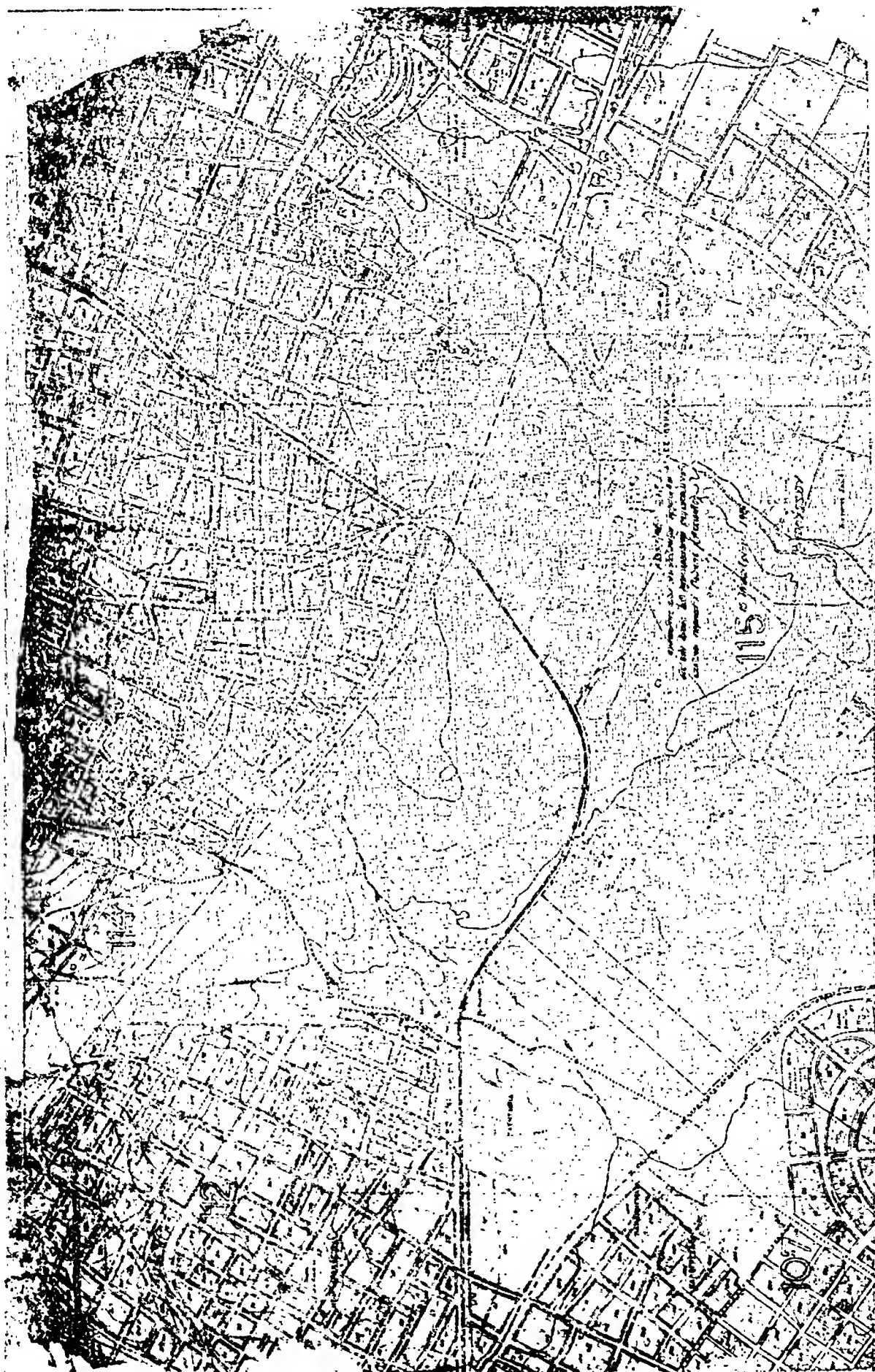
2. Τάς διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως
Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος»
(ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερον των άρθρων 2, 3 και 70 αυ-
τού.

3. την υπό άρ. 59/1981 πράξιν του Κοινοτικού Συμ-
βουλίου Πεύκης (Αττικής), αποφασίζον:

Ανατέλλονται επί τρις (3) μήνες αι οικοδομικοί έρ-
γοί και ή χορήγησης οικοδομικών άδειών εις την περιοχή
την περιλαμβανήν υπό των όδων, Έλ. Βενζέλου, Βύρωνος,
Καλόμνη και Σωκράτους του ρυμοτομικού σχεδίου Πεύκης
(Αττικής). ως έγκρίνεται περιλαμβανήν διά κυανής γραμ-
μής υπό στοιχεία ΔΒΓΜΕΖΗΣΙΑ εις το υπό του Αναπλη-
ρωτού Γενικού Διευθυντού Οίκου του θεωρημένον διά της υπό
άρ. 9. Γ. 49913/1981 πράξεως αυτού σχετικών πρωτότυπον
διάγραμμα υπό κλίμακα 1:5000. του όποιου συνοπτικόν αντί-
τυπον δημοσιεύεται μετά της παρούσης.

Αθήναι, 3 Νοεμβρίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ



Αρ. 2349

(3)

Περὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Ἀμφιλοχίας, μεταξὺ τῶν ΟΤ 124 καὶ 135, Ν. Αἰτωλίας καὶ Ἀκαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Ἐχόντας ὑπόψη:

1) Τῆς διατάξεως τοῦ 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

2) Τῆς διατάξεως τοῦ ἀπὸ 20.6.55 Β. Δ/τος «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ Ν. 3200/55 ἀρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων».

3) Τῆς διατάξεως τοῦ 863/70 Β. Δ/τος «περὶ διαρθρώσεως τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημ. Ἔργων», ὅπως αὐτὸ τροποποιήθηκε μὲ τὸ 572/67 Β.Δ.

4) Τῆς διατάξεως τοῦ 532/70 Ν. Δ/τος «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

5) Τῆς διατάξεως τοῦ 712/70 Β. Δ/τος, ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/72 Β.Δ.

6) Τῆς Α7/16/11/7.10.70 κοινῆς ἀπόφασις τῶν Ὑπουργ-

γῶν «περὶ ὁργανώσεως τῶν Περιφερειῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ὑ.Π. Δ.Ε.

7) Τῆς Α9/1—8/3/9.8.71 κοινῆς ἐγκύκλιος τῶν Πρωθυπουργοῦ, Ἀντιπροέδρου καὶ Ὑπουργοῦ τῶν Ἐσωτερικῶν «περὶ ὁργανώσεως τῶν Νομαρχιῶν».

8) Τῆς διατάξεως τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως κλπ. ρυμοτομικῶν σχεδίων».

9) Τοῦ Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α'/21.10.71).

10) Τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ».

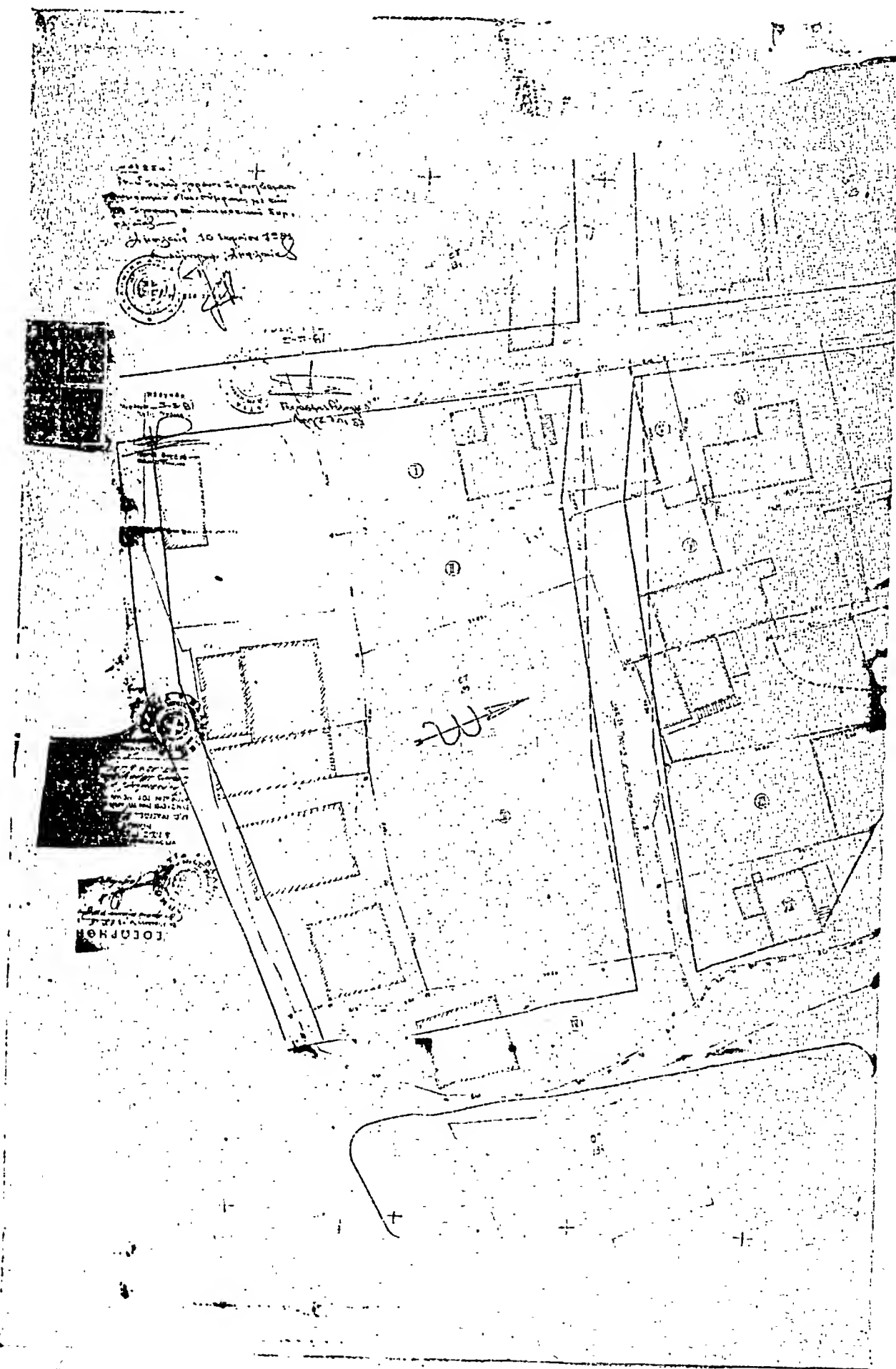
11) Τῆς σύμφωνη γνώμῳ ἐπὶ τῆς Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ» Συμβουλίου Δ.Ε., ὅπως διατυπώθηκε στὸ 7/1981 (Θέμα 34ον) πρακτικὰ αὐτοῦ ἀποφασίζουμε:

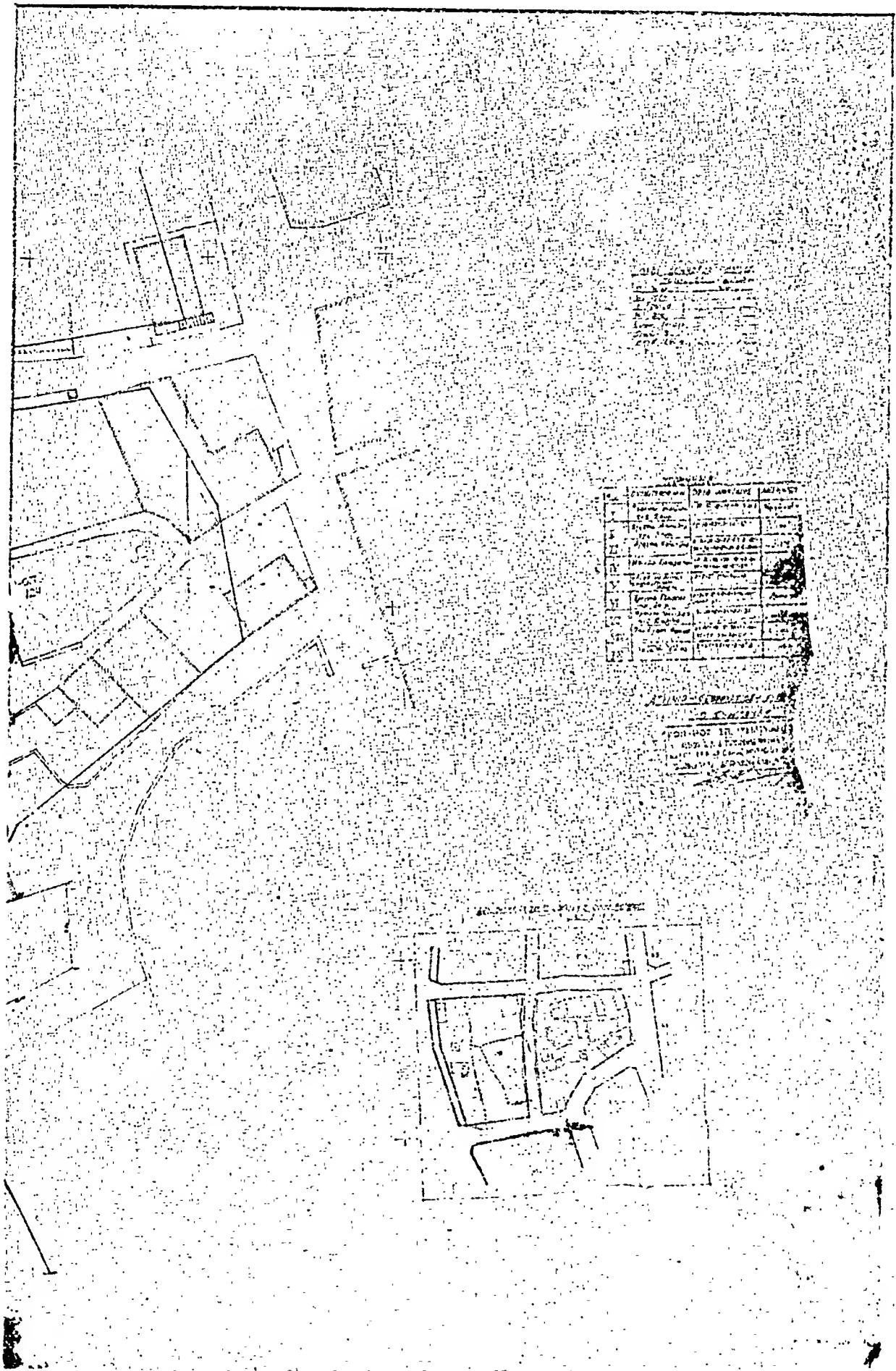
Ἐγκρίνομε τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Ἀμφιλοχίας, μεταξὺ τῶν ΟΤ 124 καὶ 135, ὅπως προτείνεται ἀπὸ τὸ Δῆμο καὶ φαίνεται στὸ ἀπὸ Φεβρουάριου τοῦ 1981 τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Μητρώου Κων/νου Ἰσιμάντου, ποὺ συνεδεύει τὴν ἀπόφασιν αὐτήν.

Ἡ ἀπόφασιν αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 1 Ὀκτωβρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
Κ. ΘΑΝΟΠΟΥΛΟΣ





Άρ.Φ. 4004

(4)

Περί χαρακτηρισμού ως τυρλού οικόπεδου του Κύρκου Νικολάου του Ιωάννη, άρ.φ. 739 (οικόπεδου) του 73 Ο.Τ., Οίκισμ. Ξηροποτάμου, Ν. Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Α. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70 αὐτοῦ.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότη- των ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως».

3. Τὸν Νόμο 1032/14.3.80 «περί συστάσεως τοῦ Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».

4. Τὸν Ν. 947 τῆς 10/26.7.79 (ΦΕΚ 169 τ. Α') «περί οἰκιστικῶν περιοχῶν» καὶ ειδικότερα τὸ ἄρθρον 62.

5. Τὴ γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε., ὅπως διατυπώνεται στὸ 25ο Πρακτικὸ μετ' ἡμερημίαν 25.8.81 καὶ σύμφωνα μετ' τὴν ὁποία τὸ Ν.Σ.Δ.Ε. γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τοῦ χαρακτηρισμοῦ ὡς τυρλού τοῦ οἰκοπέδου τοῦ Κύρκου Νικολάου ἀρ.φ. 739 (οἰκοπέδου) τοῦ 73 Ο.Τ. Οἰκισμοῦ Ξηροποτάμου, ἀφ' αὐτοῦ:

Ἐγκρίνουμε τὸ χαρακτηρισμὸ ὡς τυρλού οἰκοπέδου τοῦ Κύρκου Νικολάου τοῦ Ιωάννη ἀρ.φ. 739 (οἰκοπέδου) τοῦ 73 Ο.Τ. Οἰκισμοῦ Ξηροποτάμου.

Ἡ παρούσα ἀπόφαση μετ' τὸ διάγραμμα ποὺ τὴ συνοδεύει νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Δράμα, 7 Σεπτεμβρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

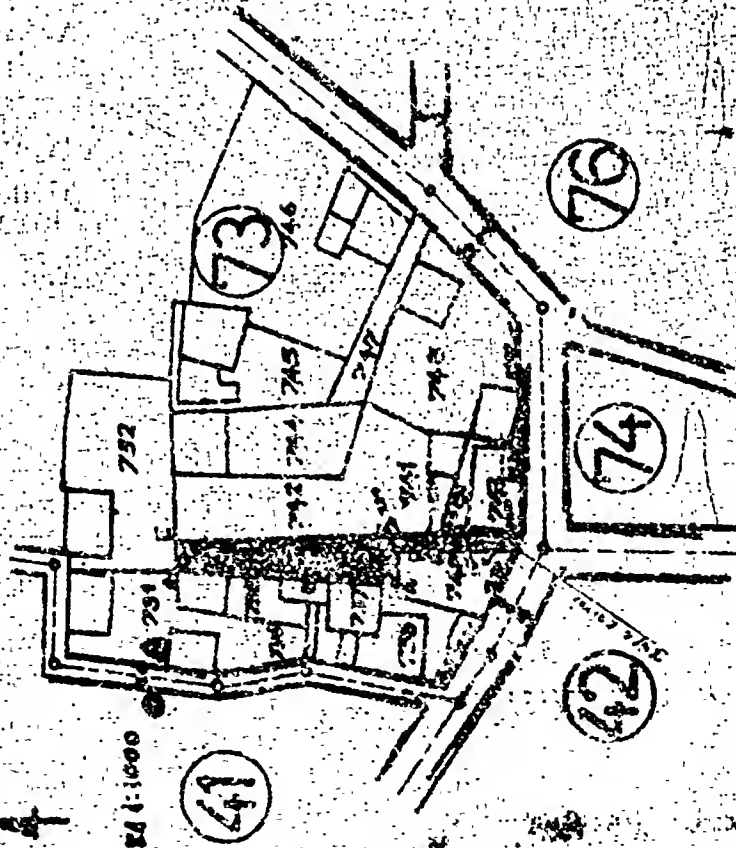
Συντελεστής: ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ

Διεύθυνση: ΥΠ. ΑΡΧ. 739 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Συντελεστής: 280 εφ.

Ιδιοκτήτης: ΚΥΡΗΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ

(ΟΡΙΣΜΟΣ: ΗΜΕΙΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΙ ΕΝΔΕΙΧΝΟΜΕΝΟΙ ΕΙΣ ΤΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΟΝ ΟΡΙΣΜΟΝ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ ΤΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ ΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ.)



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περί ειδοποιήσεως γενομένης παρακαταθήσεως εις τὸ Ταμείον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἀποζημιώσεως λόγω προκυρώσεως, τακτοποιήσεως καὶ ρυμοτομίας ἰδιοκτησιῶν κειμένων ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Διὸς Ο.Τ. 43, 45, 65 τῆς Κοινότητος Μελισσιῶν Ἀττικῆς.

Οἱ Κωνσταντῖνος Δημητρίου Πασχάλογλου, Μάρκος Μιχαήλ Νομικός καὶ Καλλιόπη συζ. Κων/νου Πασχάλογλου, κάτοικοι Ἀθηνῶν, ὁδὸς Κ. Λομβάρδου 57, γνωστοποιεῖν πρὸς πάντα ἐνδιαφερόμενον ὅτι:

1. Τὴν 26 Ὀκτωβρίου 1981 προέβησαν κατὰ τὰς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 7 καὶ 24 τοῦ Α.Ν. 1731/1939 (ὡς ἰσχύει νῦν) εἰς δημοσίαν παρακατάθεσιν παρὰ τῷ Ταμείῳ Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν ποσοῦ δραχμῶν πεντακοσίων δέκα ὀκτὼ χιλιάδων ἐπτακοσίων (518.700), Α) α) δι' ἀποζημιώσιν πρὸς συντέλειαν ὑπὲρ αὐτῶν τῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐδαφικῆς ἐκτάσεως κειμένης εἰς τὴν Κοινότητα Βριλησσίων καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Διὸς ἐμβαδὸς μ2 91,20 προκυρωθείσης αὐτοῖς ἀναγκαστικῶς λόγω τακτοποιήσεως διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 171/1977 πράξεως ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς Ὑπηρεσίας Πολιτοδομίας Ἀνατολικῆς Ἀττικῆς καὶ ἐμφαινομένης εἰς τὴν αὐτὴν ὡς ἄνω πρᾶξιν καὶ τῷ συνδεύοντι ταύτην ἀπὸ 26.11.1977 τοπογραφικὸν διάγραμμα ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 32—33—34—35—32, β) δι' ἀποζημιώσιν ἐκτάσεως ἐμβαδὸς μ2 14,60 προκυρωθείσης αὐτοῖς ἀναγκαστικῶς καὶ ἐμφαινομένης εἰς τὴν αὐτὴν ὡς ἄνω πρᾶξιν καὶ διάγραμμα ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 25—27—28—29—24—25 καὶ γ) δι' ἀποζημιώσιν ἐκτάσεως ἐμβαδὸς μ2 1,40 προκυρωθείσης ἀναγκαστικῶς αὐτοῖς καὶ ἐμφαινομένης ὡσαύτως εἰς τὴν ὡς ἄνω πρᾶξιν καὶ διάγραμμα ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 38—39—40—38, Β) δι' ἀποζημιώσιν λόγω ρυμοτομίας τῶν κάτωθι ἐδαφικῶν ἐκτάσεων ἐμφαινομένων εἰς τὴν αὐτὴν ὡς ἄνω πρᾶξιν καὶ τοπογραφικὸν διάγραμμα ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 36—37—38—39—40—41—84—85—36 ἐκτάσεως μ2 60,40 καὶ 34—35—36—37—34 ἐκτάσεως μ2 5,30.

2. Ἡ ὡς ἄνω παρακατάθεσις ἐγένετο ἐκείνη τῆς καθορισθείσης προσωρινῆς τιμῆς μονάδος ἀποζημιώσεως διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 819/1981 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν καὶ ὑπὲρ τῶν ἀναγνωρισθῆσάντων ἀληθινῶν δικαιούχων τῆς ἐκ τῆς ἀπαλλοτριώσεως ταύτης καὶ ρυμο-

τομίας ἀποζημιώσεως ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 642346/26.10.1981 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ἔχοντος ἐπακρίβως οὕτω:

ΤΑΜΕΙΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

Κεντρικὴ Ὑπηρεσία Ἀθηνῶν

Ὁδὸς Ἀκαδημίας ἀριθμ. 40

Γραμματεῖο Συστάσεως Παρακαταθήκης
Ποσὸν Δραχμῶν 518.700

№ 642346

Οἱ 1) Κωνσταντῖνος Δημητρίου Πασχάλογλου 2) Καλλιόπη συζ. Κ. Πασχάλογλου, 3) Μάρκος Μιχαήλ Νομικός κατέθεσαν τῷ Ταμείῳ Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δραχμὰς πεντακοσίας δέκα ὀκτὼ χιλιάδας ἐπτακόσιες διὰ τὴν κατωτέρω αἰτία.

Ἀποζημιώσις τῆς διὰ τῶν κατωτέρω παρατιθεμένων στοιχείων ρυμοτομηθείσης καὶ προκυρωθείσης ἐκτάσεως ἀποδοτέα: εἰς τοὺς διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως ἀναγνωρισθῆσάντους δικαιούχους.

1) Πρῶξις ἀναλογισμοῦ: 171/1977 Π.Ρ. Ἀνατολικῆς Ἀττικῆς.

2) Σκοπὸς: Προκύρωσις, τακτοποίησις καὶ ρυμοτομία.

3) Περιοχὴ: Μελισσιῶν Ἀττικῆς.

4) Ρυμοτομητέα ἐκτασις μ2 65,70 Πρὸς/τέα ἐκτασις μ2 107,20.

5) Ἀποφ. Καθ. τιμῆς μονάδος 819/1981 Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν.

6) Δηλώσεις Φ.Μ.Α. ὑπ' ἀριθ. 13004, 13005 καὶ 13006/1981 Οἰκονομικῆς Ἐφορῆς Κεφαλαίου Ἀνατολικῆς Ἀττικῆς.

Ἀθῆναι, 26 Ὀκτωβρίου 1981

Ὁ Τμήσις	Ὁ Τμηματάρχης	Ὁ Διευθυντής
(ὑπογραφή)	(ὑπογραφή)	(ὑπογραφή)

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 4 Νοεμβρίου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΟΥΛ. Α. ΣΠΑΘΑΡΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Τυχ. Δικαστ. Εἰς. Ἀθ. 35011/5.11.81)